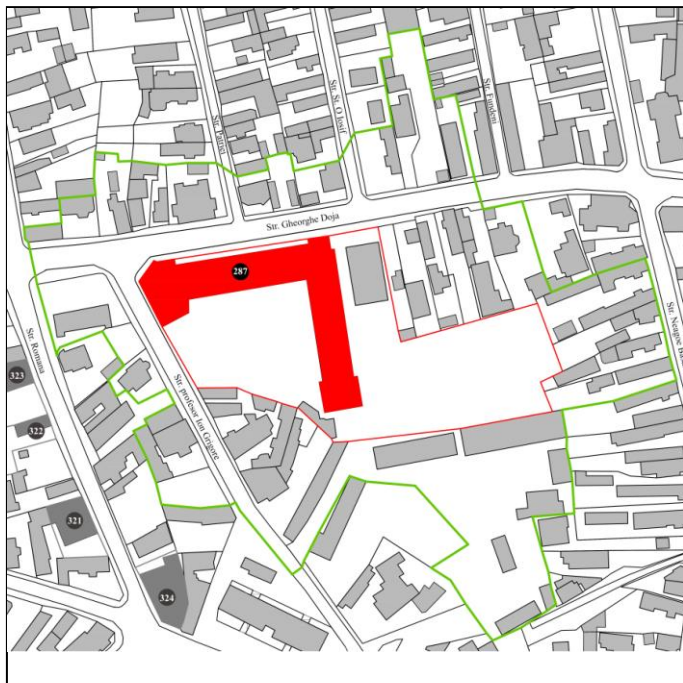


Fișa de caracterizare a imobilului - Strada Gh. Doja nr 98 .

## 1. LOCALIZARE

1.1.	Unitate administrativ-teritorială	Municipiul PLOIEȘTI
1.2.	Sector	-
1.3.	Stradă, număr	Strada Gh. Doja, nr. 98
1.4.	Cod poștal	100164
1.5.	Carou topografic (1:500)	

## 2. REGIM JURIDIC DE PROTECȚIE

2.1.	Monument istoric (categoria "monument")	PH-II-m-A-16260, Școala Superioară de Comerț, azi Colegiul Național "I. L. Caragiale", 1926 - 1936
2.2.	Monument istoric (categoria "ansamblu")	
2.3.	Monument istoric (categoria "sit")	
2.4.	Zonă de protecție a altor M.I.	
2.5.	Zonă protejată construită	

\*Imobilul este monument istoric dacă: (a) este înscris în LMI la categoria "monument" sau (b) face parte din suprafața unui "ansamblu" sau "sit" înscrise în L.M.I.

## 3. STATUT PROPRIETATE

3.1.	Proprietari actuali	Proprietate publică
3.2.	Utilizatori actuali	Colegiul Național "I. L. Caragiale"
3.3.	Proprietari anteriori	Școala Superioară de Comerț

## 4. DESCRIEREA PARCELEI

4.1.	Suprafața și dimensiunile parcelei (mp)	12 911,87mp, 108ml pe Str. Gh. Doja, 33 ml pe Str. Prof. Ion Grigore
4.2.	Numărul aliniamentelor parcelei	2
4.3.	Numărul de clădiri pe parcelă	3
4.4.	Amplasarea clădirilor pe parcelă	Monumentul- pe limita disp. Str. Soarelui, retras 0.4m spre Str. Gh. Doja, 7 fațade Clădire spre Str. Gh. Doja- izolată, 4 fațade
4.5.	Indicatori urbanistici	AC=3 556, AD=?
4.6.	Indici urbanistici	POT=27,5%, CUT=?, Niv=D+P+1+M(monument), P(clădirea de la Str. Prof. Ion Grigore)
4.7.	Procentul spațiilor plantate	

## 5. DATArea CLĂDIRILOR

5.1.	Datare prin perioade/secole	1926 - 1936
5.2.	Datare prin intervale de date	
5.3.	Datare precisă	
5.4.	Justificarea datării	Data preluată din Lista monumentelor județului Prahova

## 6. ANALIZA CLĂDIRILOR\*

6.1.	Ctitor/finanțator	
6.2.	Arhitect/antrepriză/meșter	Arh. Toma T. Socolescu
6.3.	Tipul arhitectural al clădirilor:	<div> <div>- REZIDENȚIAL:</div> <div>Locuință populară tradițională Locuință boierească tradițională Locuință urbană tradițională</div> </div> <div> <div>- TERȚIAR:</div> <div>Prăvălie, cârciumă tradițională Atelier meșteșugăresc Manufactură, mică industrie</div> </div> <div> <div>- MIXT:</div> <div>Locuință urbană cu prăvălii, ateliere la parter</div> </div> <div> <div>- TIPURI SPECIALE</div> <div>Clădiri de învățământ Biserici, capele</div> </div> <div> <div>Locuință urbană modernă unifamilială <i>Idem</i> multifamilială (2-6 apartamente) <i>Idem</i> multifamilială (peste 6 apart.)</div> <div>Clădire modernă comercială Clădire modernă de birouri/comerț Clădire modernă industrială</div> <div>Locuință urbană modernă cu spații comerciale și de birouri</div> <div>Locuință contemporană unifamilială <i>Idem</i> multifamilială (2-6 ap.) <i>Idem</i> multifamilială</div> <div>Clădire contemporană comercială Clădire contemp. de birouri/comerț Clădire contemporană industrială</div> <div>Locuință urbană contemporană cu spații comerciale și de birouri</div> </div>
6.4.	Stilul clădirilor:	1/STIL CONTURAT <u>NEOROMANESC</u> . 2/ELEMENTE DE STIL
6.5.	Etape semnificative de construire	
6.6.	Istoricul imobilului/clădirilor	

## 7. DESCRIEREA CLĂDIRILOR

7.1.	Accesul în clădire	din domeniul public pentru accesul principal și din domeniul privat pentru accesele secundare
7.2.	Tip acoperire/pante	În șarpanta
7.3.	Materiale și tehnici de construcție	Zidărie de cărămidă
7.4.	Tehnici/ elem. constructive speciale	
7.5.	Finisaje exterioare	Tâmplărie lemn / piatra și caramida aparentă/ tamplarie metalică la ușile intrării principale
7.6.	Decorații exterioare/interioare	Comisa, ancadrame ale ferestrelor, stucaturi, pilatri, coloane și arce în acolada pe fațada din intersecție
7.7.	Inscripții, medalioane ș.a.	Pe fațada principală, inscripția: <i>CIVIS HOMINI CONTINGIT ADIRE CORINTHYM!</i>
7.8.	Informații referitoare la interioare	

## 8. STAREA DE CONSERVARE

8.1.	Starea generală de conservare	<b>Foarte bună</b>	Bună	Medie	Proastă
8.2.	Starea decorațiilor fațadei/finisajelor ext.	<b>Foarte bună</b>	Bună	Medie	Proastă
8.3.	Lucrări de restaurare/reparații majore recente				
8.4.	Modificări vizibile ale materialelor, finisajelor, elementelor arhitecturale				

## 9. AMENAJABILUL PARCELEI

9.1.	Împrejmuire (date, descriere, modificări)	Cu împrejmuire
9.2.	Construcții-anexă (date, descriere, poziționare)	Clădire spre Str. Gh. Doja, P+1, fațada principală fără gouri, cu mozaic, P+1, acoperis în terasă, izolată pe lot, așezată foarte aproape de clădirea monument
9.3.	Grădină amenajată/parc (date, descriere, elemente arhitecturale, modificări)	
9.4.	Suprafețe plantate (grădină de fațadă, grădină spontană)	

## 10. NIVELUL DE INTERES

10.1.	Regimul de protecție actual	CLĂDIRE PROTEJATĂ
10.2.	Observații referitoare la valoarea istorică și arhitecturală a clădirilor	VALOARE MARE
10.3.	Observații referitoare la gradul de conservare necesar	
10.4.	Observații referitoare la valoarea spațiilor libere/spațiilor plantate	
10.5.	Observații referitoare la intervențiile posibile	